

## PENGUMUMAN PEMILIHAN ULANG

Nomor : KU.02.06/011/PPM-KSP

Panitia Pemilihan Mitra Kerja Sama Pemanfaatan (KSP) Barang Milik Daerah (BMD) Kabupaten Majalengka akan melaksanakan Pemilihan Mitra KSP sebagai berikut:

1. Paket Pekerjaan
  - Nama Paket : Pemilihan Mitra KSP BMD Kabupaten Majalengka berupa tanah di Desa Palasah Kecamatan Kertajati untuk Pembangunan Kertajati Umroh Park
  - Bentuk Pemanfaatan : Kerja Sama Pemanfaatan (KSP) paling lama 30 tahun
  - Identitas Obyek KSP : Tanah seluas 40.000 m2 di Desa Palasah Kecamatan Kertajati
  - Peruntukan : Pembangunan dan Pengelolaan Kertajati Umroh Park dengan Spesifikasi fasilitas bangunan minimal memuat: Replika Kabah; Replika Masjidil Nabawi; Replika Mina; Area Replika Lempar Jumroh; Replika Jadar Rahmah; Gedung Serbaguna dan Fasilitas pendukung lainnya.
  - Nilai Investasi : Minimal sebesar Rp.50.000.000.000,-
  - Kontribusi kepada Pemerintah Daerah :
    - a. Kontribusi tetap tahun pertama minimal Rp.386.280.000,- dengan kenaikan per tahun minimal 4,15%;
    - b. Pembagian keuntungan minimal sebesar 16,01% dari pendapatan bersih per tahun.
  - Sumber Dana : Murni sepenuhnya Investasi Mitra KSP BMD.
  - Nama dan Alamat Pengelola Barang : Sekretaris Daerah Kabupaten Majalengka, Jl. Jenderal Ahmad Yani No.1 Majalengka Jawa Barat

2. Persyaratan Calon Peserta  
Persyaratan Calon Peserta sebagaimana tertuang dalam Dokumen Pemilihan.

### 3. Jadwal Tender

No	Kegiatan	Hari/Tanggal	Waktu
	Pengumuman	Selasa, 14 November 2023 s.d Rabu, 15 November 2023	
2	Pengambilan Dokumen Pemilihan (Kualifikasi)	Selasa, 14 November 2023 s.d Kamis, 16 November 2023	08.00-15.00 WIB
3	Pemasukan Dokumen Penawaran	Jum'at, 17 November 2023	08.00-15.00 WIB
4	Pembukaan Dokumen Penawaran	Jum'at, 17 November 2023	15.05-15.30 WIB
5	Penelitian Kualifikasi	Jum'at, 17 November 2023 s.d Selasa, 21 November 2023	15.35 WIB - Selesai
6	Pemanggilan Calon Mitra	Rabu, 22 November 2023	
7	Pelaksanaan Tender		
	a. Pemasukan Dokumen Tender	Kamis, 23 November 2023 s.d Senin, 27 November 2023	08.00-15.00 WIB
	b. Pembukaan Dokumen Tender	Senin, 20 November 2023	15.05-15.30 WIB
	c. Evaluasi Dokumen Tender	Selasa, 28 November 2023 s.d Kamis, 30 November 2023	
8	Pengusulan dan Penetapan Mitra	Jum'at, 1 Desember 2023	

4. Pendaftaran, Pengambilan Dokumen Pemilihan, dan Pemasukan Dokumen Penawaran:  
Tempat : Bagian Pengadaan Barang dan Jasa Sekretariat Daerah Kabupaten Majalengka  
Alamat : Jl. Jenderal Ahmad Yani No. 1 Majalengka, Jawa Barat

Majalengka, 14 Nopember 2023

Ttd.  
Panitia Pemilihan